

ПРОТОКОЛ № 01/2018
очередного общего собрания членов ПСОК «Заречное»

г. Лянтор

«13» июля 2018 г.

На основании решения правления ПСОК «Заречное» № 2/2017 от 22.12.2017 г., в соответствии с Уставом ПСОК «Заречное» в период с «13» апреля 2018 года по «12» июля 2018 года состоялось общее собрание членов ПСОК «Заречное», которое было проведено путем заочного голосования.

Выдано бюллетеней для голосования 671.

Приняли участие в Общем собрании 487 член ПСОК «Заречное».

Повестка собрания:

1. Избрание секретаря и председателя общего собрания членов ПСОК «Заречное».
2. Утверждение отчёта об исполнении приходно-расходной сметы за 2017 год.
3. Утверждение приходно-расходной сметы ПСОК «Заречное» на 2018 год.
4. Утверждение плана работы ПСОК «Заречное» на 2018 год.
5. Перенос контейнерной площадки для сбора ТБО, расположенной между старыми и новыми участками к контейнерной площадке, расположенной около здания правления. Установление даты начала заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами 01.10.2019.
6. Установление принадлежности бесхозных и сильно изношенных электрических сетей, используемых кооперативом, путем обращения с соответствующими запросами в органы местного самоуправления.
7. Проведение кадастровых работ о местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами: 86:03:0100102:13 (площадью 449357 кв. м.), 86:03:0100102:14 (522600 кв. м), 86:03:0100102:16 (площадью 315400 кв. м) для уточнения сведений, имеющихся в ГНК, в целях регистрации прав на указанные земельные участки.
8. Осуществление мероприятий по регистрации прав на указанные земельные участки с кадастровыми номерами 86:03:0100102:13, 86:03:0100102:14, 86:03:0100102:16, отведённых кооперативу.
9. Приём в члены кооператива и закрепление за гражданами земельные участки в реестре членов кооператива, согласно принятым ПСОК «Заречное» заявлениям с 14.06.2015 года.
10. Утверждение списка членов ПСОК «Заречное» для взыскания задолженности в судебном порядке за неуплату членских взносов в течение двух и более лет без уважительных причин.
11. Создание комиссии из числа членов кооператива для установления фактов использования фактов соблюдения/несоблюдения членами ПСОК «Заречное» действующего законодательства об использовании земельных участков, с последующей передачи прав пользования участками, владельцами которых нарушено указанное законодательство РФ, гражданам, согласно имеющимся в ПСОК «Заречное» заявлениям.
12. Внесение изменений в учредительные документы ПСОК «Заречное» в связи со вступлением в силу Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», путём создания рабочей группы из числа членов кооператива.
13. Расширение списка учредителей ПСОК «Заречное» из числа членов кооператива на добровольной основе.
14. Выборы членов правления.
15. Выборы/подтверждение полномочий председателя правления.
16. Создание территориального общественного самоуправления на территории ПСОК

- «Заречное» для участия членов кооператива в осуществлении местного самоуправления.
17. Выборы членов ревизионной комиссии.
 18. Избрание членов счётной комиссии для подведения итогов общего собрания членов кооператива в заочной форме.
 19. Монтаж уличного освещения проезда 18, Самарского, Тверского.

**Результаты голосования членов ПСОК «Заречное»
по вопросам повестки дня общего собрания членов ПСОК "Заречное», проведенного в
форме заочного голосования (путем опроса)
сведены в таблицу:**

№ п/п	Вопросы повестки собрания.	За	Против	Воздер- жался	Не голосова ли
1	Избрание секретаря и председателя общего собрания членов ПСОК «Заречное».	478	2	7	184
2	Утверждение отчёта об исполнении приходно-расходной сметы за 2017 год.	482	1	4	184
3	Утверждение приходно-расходной сметы ПСОК «Заречное» на 2018 год.	479	0	8	184
4	Утверждение плана работы ПСОК «Заречное» на 2018 год.	477	0	10	184
5	Перенос контейнерной площадки для сбора ТБО, расположенной между старыми и новыми участками к контейнерной площадке, расположенной около здания правления. Установить датой начала заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами 01.10.2019	465	13	9	184
6	Установление принадлежности бесхозных и сильно изношенных электрических сетей, используемых кооперативом, путем обращения с соответствующими запросами в органы местного самоуправления.	482	1	4	184
7	Проведение кадастровых работ о местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами: 86:03:0100102:13 (площадью 449357 кв. м.), 86:03:0100102:14 (522600 кв. м), 86:03:0100102:16 (площадью 315400 кв. м) для уточнения сведений, имеющихся в ГНК, в целях регистрации прав на указанные земельные участки.	479	0	8	184
8	Осуществление мероприятий по регистрации прав на указанные земельные участки с кадастровыми номерами 86:03:0100102:13, 86:03:0100102:14, 86:03:0100102:16, отведённых кооперативу.	477	0	10	184
9	Приём в члены кооператива и закрепление за гражданами земельные участки в реестре членов кооператива, согласно принятым ПСОК «Заречное» заявлениям с 14.06.2015 года.	482	0	5	184
10	Утверждение списка членов ПСОК «Заречное»	482	2	3	184

	для взыскания задолженности в судебном порядке за неуплату членских взносов в течение двух и более лет без уважительных причин.				
11	Создание комиссии из числа членов кооператива для установления фактов использования фактов соблюдения/несоблюдения членами ПСОК «Заречное» действующего законодательства об использовании земельных участков, с последующей передачи прав пользования участками, владельцами которых нарушено указанное законодательство РФ, гражданам, согласно имеющимся в ПСОК «Заречное» заявлениям.	478	2	7	184
12	Внесение изменений в учредительные документы ПСОК «Заречное» в связи со вступлением в силу Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», путём создания рабочей группы из числа членов кооператива.	477	1	9	184
13	Расширение списка учредителей ПСОК «Заречное» из числа членов кооператива на добровольной основе.	476	2	9	184
14	Выборы членов правления.	474	1	12	184
15	Выборы/подтверждение полномочий председателя правления.	479	1	7	184
16	Создание территориального общественного самоуправления на территории ПСОК «Заречное» для участия членов кооператива в осуществлении местного самоуправления.	480	0	7	184
17	Выборы членов ревизионной комиссии.	472	0	15	184
18	Избрание членов счётной комиссии для подведения итогов общего собрания членов кооператива в заочной форме.	471	0	16	184
19	Монтаж уличного освещения проезда 18, Самарского, Тверского.	472	2	13	184

РЕШИЛИ:

По 1 вопросу повестки общего собрания: избрать:

- председателем общего собрания членов ПСОК «Заречное» – Каплину Ирину Харисовну,
- секретарем общего собрания членов ПСОК «Заречное» – Туруту Эльвину Венеровну;

По 2 вопросу повестки общего собрания: утвердить отчёт об исполнении приходно-расходной сметы за 2017 год.

По 3 вопросу повестки общего собрания: утвердить приходно - расходную смету ПСОК «Заречное» на 2018 год.

По 4 вопросу повестки общего собрания: утвердить план работы ПСОК «Заречное» на 2018 год.

По 5 вопросу повестки общего собрания: осуществить перенос контейнерной площадки для сбора ТБО, расположенной между старыми и новыми участками к контейнерной площадке, расположенной около здания правления. Установить дату начала заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами 01.10.2019.

По 6 вопросу повестки общего собрания: для установления принадлежности бесхозных и сильно изношенных электрических сетей, используемых кооперативом, обратиться с соответствующими запросами в органы местного самоуправления.

По 7 вопросу повестки общего собрания: провести кадастровые работы о местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами: 86:03:0100102:13 (площадью 449357 кв. м.), 86:03:0100102:14 (522600 кв. м), 86:03:0100102:16 (площадью 315400 кв. м) для уточнения сведений, имеющихся в ГНК, в целях регистрации прав на указанные земельные участки.

По 8 вопросу повестки общего собрания: осуществить мероприятия по регистрации прав на указанные земельные участки с кадастровыми номерами 86:03:0100102:13, 86:03:0100102:14, 86:03:0100102:16, отведённых кооперативу.

По 9 вопросу повестки общего собрания: принять в члены кооператива и закрепить за гражданами земельные участки в реестре членов кооператива, согласно принятым ПСОК «Заречное» заявлениям с 14.06.2015 года.

По 10 вопросу повестки общего собрания: утвердить список членов ПСОК «Заречное» для взыскания задолженности в судебном порядке за неуплату членских взносов в течение двух и более лет без уважительных причин.

По 11 вопросу повестки общего собрания: создать комиссию из числа членов кооператива для установления фактов использования фактов соблюдения/несоблюдения членами ПСОК «Заречное» действующего законодательства об использовании земельных участков, с последующей передачи прав пользования участками, владельцами которых нарушено указанное законодательство РФ, гражданам, согласно имеющимся в ПСОК «Заречное» заявлениям.

По 12 вопросу повестки общего собрания: создать рабочую группу из числа членов кооператива для внесения изменений в учредительные документы ПСОК «Заречное» в связи со вступлением в силу Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По 13 вопросу повестки общего собрания: осуществлять Расширение списка учредителей ПСОК «Заречное» из числа членов кооператива на добровольной основе.

По 14 вопросу повестки общего собрания: избрать членами правления ПСОК «Заречное»

—Захарову Юлию Юрьевну.

—Хаматянову Зульфию Харисовну.

Окончательный список членов правления ПСОК «Заречное»:

—Железнякова Марина Вячеславовна,

—Захарова Юлия Юрьевна;

—Иванов Сергей Николаевич;

—Подлесная Ольга Николаевна

- Самохвалов Виктор Викторович;
- Хаматянов Венер Хаматнурович;
- Хаматянова Зульфия Харисовна

По 15 вопросу повестки общего собрания: избрать (подтвердить полномочия) председателем правления ПСОК «Заречное» Подлесную Ольгу Николаевну.

По 16 вопросу повестки общего собрания: создать территориальное общественное самоуправление на территории ПСОК «Заречное» для участия членов кооператива в осуществлении местного самоуправления.

По 17 вопросу повестки общего собрания: в период проведения общего собрания членов ПСОК «Заречное» в заочной форме предложено избрать членами ревизионной комиссии следующих членов кооператива:

1. Саблин А.В.
2. Бучельникова Г.В.
3. Клижевская Г.Я.
4. Мохова М.В.
5. Малышко С.А.
6. Малышко Т.М.
7. Минчин А.
8. Сенькин С.Н.

По 18 вопросу повестки общего собрания: в период проведения общего собрания членов ПСОК «Заречное» в заочной форме предложено избрать членами счётной комиссии следующих членов кооператива:

1. Бучельникова Г.В.
2. Клижевская Г.Я.
3. Малышко С.А.
4. Малышко Т.М.

По 19 вопросу повестки общего собрания: произвести монтаж уличного освещения проезда 18, Самарского, Тверского.

Председатель общего собрания членов ПСОК «Заречное» _____ И.Х. Каплина

Секретарь общего собрания членов ПСОК «Заречное» _____ Э.В. Турута



Прошито, пронумеровано
На 5/100000 листах

Председатель правления ПСОК «Заречное»

О. Н. Подлесная

