

г.п. Лянтор

«31» августа 2023 года

Дата и время проведения: «31» августа 2023 года 21.00 часов

Место проведения: г.п. Лянтор, территория ПСОК «Заречное», здание правления СНТСН «Заречное»

Общее количество членов правления: 6 человек

Приняли очное участие в заседании правления:

1. Подлесная О.Н.
2. Хаматянова З. Х.
3. Путинцева С. А.
4. Захарова Ю. Ю.
5. Хаматянов В. Х.
6. Пронюшкина М.А.

Кворум для принятия решения имеется:

Повестка дня:

1. Результаты проведения очередного общего собрания членов СНТСН «Заречное» 2023 года.

В соответствии с положениями ст. 17 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в период с 09.04.2023 года по 31.08.2023 года проведено очередное общее собрание членов СНТСН «Заречное» (лиц, указанных в ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ) 2023 года.

1. Форма проведения: очное – заочное голосование.
2. Сроки проведения общего собрания:
 - 2.1. С 09 апреля 2023 года по 30 августа 2023 года для голосования в заочной форме.

Срок принятия письменных решений по вопросам повестки очередного общего собрания членов СНТСН "Заречное" 2022 года: 09 апреля 2023 года по 30 августа 2023 года.

Место принятия решений по вопросам повестки очередного общего собрания членов СНТСН «Заречное» 2022 года в письменной форме – здание правления СНТСН «Заречное» (территория ПСОК «Заречное», проезд № 1) (Решение правления Товарищества от 16.04.2022 (Протокол заседания правления СНТСН «Заречное» № 03/2022).

- 2.2. С 19 часов 00 минут до 20 часов 30 минут 31 августа 2023 года для голосования в очной форме.

Место проведения голосования в очной форме (совместного присутствия): г. п. Лянтор, территория ПСОК «Заречное», проезд № 1.

Регистрация участников очной части общего собрания будет производиться в здании Правления 31 августа 2023 года с 18 часов 40 минут.

Уведомления о проведении очередного общего собрания членов СНТСН "Заречное" (лиц, указанных в ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ) 2023 года направлены членам СНТСН «Заречное» и лицам, указанным в ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ:

- на электронные адреса - 847,
- на почтовые адреса – 134;
- выданы по ведомости (под подпись) в здании правления - 304;
- размещены на информационном стенде, расположенном на Центральном проезде территории Товарищества;
- размещены на информационном стенде в здании правления Товарищества;

— размещены на официальном портале СНТСН «Заречное».

Перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании:

- 1) Утверждение Устава СНТСН «Заречное» в новой редакции.
- 2) Утверждение отчета правления и председателя СНТСН «Заречное» за 2022 год.
- 3) Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на 2023 год и принятие решения о ее исполнении
- 4) Утверждение финансово - экономического обоснования размера взносов на 2023 год и финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ на 2023 год.
- 5) Избрание в члены правления Пронюшкину Марину Леонидовну.
- 6) Избрание двух членов Товарищества в состав ревизионной комиссии (из числа лиц, предложенных в ходе проведения общего собрания).
- 7) Проведение в дальнейшем очного голосования, очно - заочного голосования или заочного голосования членов Товарищества с применением электронных или иных технических средств с учетом особенностей, установленных ст. 17.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

Проекты документов и иные материалы, рассмотренные на очередном общем собрании членов СНТСН «Заречное» (лиц, указанных в ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ) 2023 года, размещены:

- на информационном стенде Товарищества в здании Правления Товарищества (тер. ПСОК «Заречное», проезд №1), начиная с 09.04.2023 года по рабочим дням с 10.30 до 18.00 часов.
- на сайте Товарищества в информационной сети Интернет: <http://sntsn-zarechnoe.ru/>, действующем на момент проведения собрания.

Способ ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании:

Информационные материалы, планируемыми к рассмотрению на общем собрании размещены:

- на информационном портале Товарищества в сети Интернет по адресу: <http://sntsn-zarechnoe.ru/>;
- на информационном щите, расположенном на Центральном проезде Товарищества,
- на информационном стенде, расположенном в здании Правления.

Указанные документы и иные материалы также были доступны лицам, принимавшим участие в очередном общем собрании членов Товарищества (лиц, указанных в ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ) 2023 года, в течение всего периода его проведения.

Очередное общее собрание членов Товарищества (лиц, указанных в ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ) 2023 года проведено по инициативе: Правления СНТСН «Заречное».

На дату проведения очередного общего собрания членов Товарищества (лиц, указанных в ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ) 2023 года установлено, что в составе территории СНТСН «Заречное» всего 1542 (Одна тысяча пятьсот сорок два) садовых земельных участка, из которых 1224 земельным участком - владеют 1198 члена объединения.

Количество членов Товарищества: 1198 человек.

В очередном общем собрании членов Товарищества 2023 года приняли участие 847 человек, из них: 833 членов Товарищества и 14 лиц, не участвующих в Товариществе, из которых:

- 827 члена Товарищества путем заполнения бланков решения в письменной форме по вопросам повестки очередного собрания членов СНТСН "Заречное" 2023 года;
- 14 лиц, не участвующих в Товариществе, путем заполнения бланков решения в письменной форме по вопросам повестки очередного собрания

членов СНТСН "Заречное" 2023 года;

— 11 человек приняли участие в голосовании при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания членов Товарищества (в т. ч. 5 – принявших участие в общем собрании в заочном голосовании путем заполнения бланков решения в письменной форме по вопросам повестки очередного собрания членов СНТСН "Заречное" 2023 года).;

При очном обсуждении вопросов повестки общего собрания членов Товарищества присутствовал 1 член Товарищества, непрошедший регистрацию.

Количество принявших участие составляет 69,53 % членов СНТСН «Заречное», имеющих право голоса при проведении общего собрания членов СНТСН «Заречное».

Кворум имеется.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Результаты очно-заочного голосования при принятии решений общим собранием членов товарищества определяются совокупностью:

1) результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания членов товарищества;

2) результатов голосования членов товарищества, направивших до проведения общего собрания членов товарищества свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление.

Результаты подсчета голосования:

№ п/п	Перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на очередном общем собрании членов Товарищества (лиц, указанных в ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ) 2023 года	За	Против	Воздержался
1.	Утверждение Устава СНТСН «Заречное» в новой редакции.	86,42%	1,53%	12,04%
2.	Утверждение отчета правления и председателя СНТСН «Заречное» за 2022 год.	84,30%	5,08%	10,63%
3.	Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на 2023 год и принятие решения о ее исполнении.	90,67%	1,65%	7,67%
4.	Утверждение финансово - экономического обоснования размера взносов на 2023 год и финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ на 2023 год.	89,49%	1,89%	8,62%
5.	Избрание в члены правления Пронюшкину Марину Леонидовну.	90,79%	4,37%	4,84%
6.	Избрание двух членов Товарищества в состав ревизионной комиссии (из числа лиц, предложенных в ходе проведения общего собрания).	Предложения не поступили		
7.	Проведение в дальнейшем очного голосования, очно - заочного голосования или заочного голосования членов Товарищества с применением электронных или иных технических средств с учетом особенностей, установленных ст. 17.1 Федерального закона от	89,26%	2,13%	8,62%

	29.07.2017 № 217-ФЗ.			
--	----------------------	--	--	--

В результате голосования приняты следующие решения:

По вопросу 1: Утвердить Устав СНТСН «Заречное» в новой редакции.

По вопросу 2: Утвердить отчет правления и председателя СНТСН «Заречное» за 2022 год.

По вопросу 3: Утвердить приходно-расходную смету Товарищества на 2023 год и принятие решения о ее исполнении.

По вопросу 4: Утвердить финансово – экономическое обоснование размера взносов на 2023 год и финансово-экономическое обоснование размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ на 2023 год.

По вопросу 5: Избрать в члены правления Пронюшкину Марину Леонидовну.

По вопросу 6: Предложений не поступило. Решение не принято.

По вопросу 7: Разрешить проведение очного голосования, очно - заочного голосования или заочного голосования членов Товарищества с применением электронных или иных технических средств с учетом особенностей, установленных ст. 17.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

По итогам вышеизложенного предлагаю:

1. Принять к исполнению вышеуказанные результаты голосования.
2. Информацию о принятых решениях общего собрания членов Товарищества довести до сведения членов Товарищества, а также лиц, указанных в части 1 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ, в срок до 10 сентября 2023 года.

3. Разместить сообщения о принятых решениях:

- 1) на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- 2) на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства.

Вопросы: не поступили.

Предложения: не поступили.

Голосование: за – 6 чел.; против – 0 чел.; воздержались – 0.

Решили:

1. Принять к исполнению вышеуказанные результаты голосования.
2. Информацию о принятых решениях общего собрания членов Товарищества довести до сведения членов Товарищества, а также лиц, указанных в части 1 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ, в срок до 10 сентября 2023 года.

3. Разместить сообщения о принятых решениях:

- 1) на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- 2) на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства.